Información principal de la propiedad

















Propiedad: DESAROLLO WAYUUM MÉRIDA Codigo: TEV-04089

Precio: \$385,920.00 Ubicación: WAYUUM, MÉRIDA, Mérida, Yucatán

Caracteristicas

Tipo de Operación: venta Tipo de propiedad: Terreno

Superficie: 160m²Construcción: 0 m²Recamaras: 0Baños: 0

Niveles: 0 Antigüedad: 0
Estacionamientos: 0 Disponible: si

Descripción

Lotes Residenciales y Comerciales en Venta en Wayúum - Conkal, Yucatán

Invierte en Wayúum, un desarrollo integral que fusiona vida residencial y espacios comerciales en una ubicación estratégica entre Conkal y Chicxulub Puerto, en el norte de Mérida, Yucatán.

Diseñado bajo el concepto de **comunidad planificada**, **Wayúum** combina naturaleza, conectividad, infraestructura y alta plusvalía, creando un entorno ideal para **vivir**, **invertir o desarrollar proyectos** con visión a futuro

Características Generales:

Superficie total: Más de 4,000 lotes Tipo de lotes: Residenciales y comerciales

Financiamiento: Hasta 15 años directo, sin revisión de buró

Privadas Residenciales:

El desarrollo se compone de **7 privadas residenciales**, cada una con caseta de acceso y seguridad 24/7. Cada privada cuenta con su **Casa Club**, equipada con:

- Recepción
- Estacionamiento verde
- Salón de usos múltiples
- Gimnasio
- Piscina
- Canchas de pádel

Zona Comercial Wayúum:

Wayúum también ofrece una zona comercial con lotes de uso mixto, ideales para desarrollar oficinas, locales o proyectos habitacionales con vocación comercial, sobre una avenida principal de más de 3 km con andadores, lagos y espacios recreativos.

- Lotes desde 500 m²
- Uso habitacional y comercial
- Infraestructura completa y alumbrado público
- Alta plusvalía y demanda creciente en la zona norte de Mérida

Ubicación:

Wayúum se encuentra a: 4 km de la carretera Mérida-Chicxulub Puerto 12 km de Chicxulub Puerto 25 km de Plaza Altabrisa Mérida 36 minutos del Yucatán Country Club y Marina Kinuh

Wayúum - La nueva forma de invertir y vivir en Yucatán.

Un desarrollo integral con lotes residenciales y comerciales, infraestructura de primer nivel y financiamiento accesible.

*Precio sujeto a cambios sin previo aviso.